

Wir realisieren Ihren Wohntraum!

Top 67 Typ D

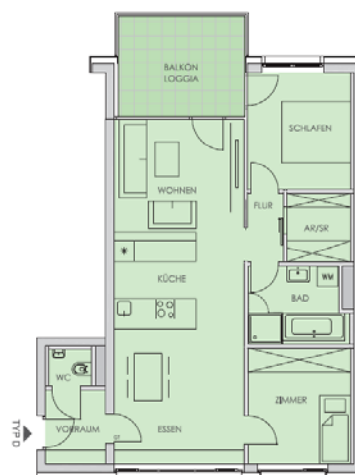
2. OG
82,76 m²

Kaufpreis	EUR 259.000,-
Tiefgaragenparkplatz	EUR 19.000,-
Kaufnebenkosten 7,6%	EUR 21.200,-
Gesamtkosten	EUR 299.200,-

Finanzierungsbeispiel 1*:

Bauspardarlehen	EUR 220.000,-
Eigenmittel	EUR 79.200,-

Laufzeit	30 Jahre
Rate in der Fixzinsphase und Variabler Zinsphase (Restlaufzeit)	EUR 960,36
Dauer der Fixzinsphase	18 Monate



Top 97 Typ K

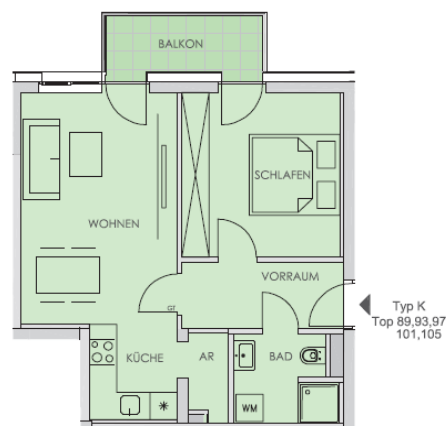
3. OG
46,24 m²

Kaufpreis	EUR 161.000,-
Parkplatz	EUR 19.000,-
Kaufnebenkosten 7,6%	EUR 13.700,-
Gesamtkosten	EUR 193.700,-

Finanzierungsbeispiel 2*:

Bauspardarlehen	EUR 150.000,-
Eigenmittel	EUR 43.700,-

Laufzeit	30 Jahre
Rate in der Fixzinsphase und Variabler Zinsphase (Restlaufzeit)	EUR 654,79
Dauer der Fixzinsphase	18 Monate



* Information gemäß Verbraucherkreditgesetz: Stammkundenangebot 1,5 % pa. der Vertragssumme (= 2,25% pa. der Darlehenssumme) fix für die ersten 18 Monate, anschließend angenommene variable Verzinsung von 3,0 % pa. Gebühren und Kosten in der Rate bereits enthalten: Bearbeitungskosten 3 %, Eigenmittelbeschaffungskosten 0,5 % (jeweils der Darlehenssumme), Kontoführungsgebühr 8,48 Euro pa. Zu zahlender Gesamtbetrag Finanzierungsbeispiel 1: 346.163,31 Euro; Finanzierungsbeispiel 2: 236.160,42. Effektivzinssatz 3,3 % pa. Stand: Oktober 2011

Ihr s Wohnfinanz Ansprechpartner

s WOHNFINANZ | Büro Oberösterreich
Sparkassenplatz 2
4040 Linz

Mario Lohmüller
Wohnwertspezialist
05 0100 - 639046

mario.lohmueller@swohnfinanz.at

AREU

IMMOBILIEN
GESELLSCHAFT M.B.H.

WOHNFINANZ